

**Government of India (भारत सरकार)**  
**Ministry of Railways (रेल मंत्रालय)**  
**Railway Board (रेलवे बोर्ड)**

\*\*\*\*\*

**RBE No. 78/2024**

**No. 2021/F(E)SPL./ADV.3/1**

**New Delhi, Dated: 09.08.2024**

The General Managers and PFAs  
All Zonal Railways, Production Units etc.,  
DGs of RDSO and NAIR.

**Sub.: Interest Rate on House Building Advance (HBA) to Railway employees from  
01.04.2024 to 31.03.2025.**

A copy of Ministry of Housing & Urban Affairs (MoH&UA's) OM No. I-17015/2(2)/2024/H.III/30, dated 12.06.2024 regarding the subject mentioned above is enclosed. These instructions shall be applicable *mutatis mutandis* on the Railways.

2. Please acknowledge receipt.



**(Sanjay Prashar)**  
**Jt. Director Finance (E)**  
**Railway Board**

Encl: As above

**No. 2021/F(E)SPL./ADV.3/1**

**New Delhi, Dated: 09.08.2024**

**Copy to:-**

The Dy. Comptroller & Auditor General of India (Railways), Room No.224, Rail Bhawan.



**for Member (Finance)/Railway Board**

No. 2021/F(E)SPL./ADV.3/1

New Delhi, Dated: 09.08.2024

**Copy to:-**

1. The General Secretary, NFIR, Room No. 256-E, Rail Bhawan, New Delhi.
2. The General Secretary, AIRF, Room No. 253, Rail Bhawan, New Delhi.
3. The Members of the National Council, Departmental National Council, 13-C, Feroz Shah Road, New Delhi.
4. The Secretary General, FROA, Room No. 256-A, Rail Bhawan, New Delhi.
5. The Secretary General, IRPOF, Room No. 268, Rail Bhawan, New Delhi.
6. The Secretary, RBSS, Group 'A' Officers Association, Rail Bhawan.
7. The Secretary, RBSS, Group 'B' Officers Association.
8. The General Secretary, RBSSSA, Room No. 451-A, Rail Bhawan, New Delhi.
9. The Secretary, Railway Board Ministerial Staff Association.
10. The Secretary, Railway Board Non Ministerial Staff Association.
11. The General Secretary, All India SC/ST Railway Employees Association, Room No. 7, Ground Floor, Rail Bhawan, New Delhi.
12. The General Secretary, All India O.B.C. Railway Employees Federation, Room No.48, Rail Bhawan.



**For Principal Executive Director (IR)/Railway Board**

No. 2021/F(E)SPL./ADV.3/1

New Delhi, Dated: 09.08.2024

**Copy to:-**

Adv. to MR, EDPG to MR, OSD to MR, OSD (Co-ord) to MR, PS to MoSR(S), EDPG to MoSR(S), PS to MoSR(R), EDPG to MoSR(R).

PSOs/Sr.PPSs/PPSs to CRB, MF, M/O&BD, M/Infra, M/TRS, Secretary/Railway Board.

DG(RHS), DG/Safety, DG(RPF), DG/HR.

All Addl. Members, PEDs, EDs, JSs,

Pay & Accounts Officer, M/o Railways (Railway Board).

\*\*\*

I-17015/2(2)/2024/H.III/30  
Government of India  
Ministry of Housing & Urban Affairs  
(Housing-III-Section)


Nirman Bhawan, New Delhi  
Dated: 12<sup>th</sup> June, 2024

**OFFICE MEMORANDUM**

**Subject: - Rate of Interest on House Building Advance (HBA) for Central Government Employees for FY 2024-25.**

In pursuance to revision of interest rate by Department of Economic Affairs, Ministry of Finance vide OM No 5(2)-B(PD)/2024 dated 10.06.2024, the rate of interest applicable on House Building Advance sanctioned to Central Government Employees for Financial Year 2024-25 (i.e. 1<sup>st</sup> April, 2024 to 31<sup>st</sup> March, 2025) will be 7.44% till further orders.

2. This issues with the approval of Competent Authority.

  
(Manoj Kumar Jha)

Under Secretary to the Govt. of India  
Tel: 23061476  
Email ID: manojk.jha@nic.in

To

All the Central Government Ministries/Departments

Copy for kind information to:

1. PS to Hon'ble Minister, Ministry of Finance, North Block, New Delhi.
2. PS to Hon'ble Minister, Ministry of Housing & Urban Affairs, Nirman Bhawan, New Delhi
3. PS to Hon'ble Minister of State, Ministry of Housing & Urban Affairs, Nirman Bhawan, New Delhi.
4. SO (IT Cell) with a request to upload it in e-office and on website of Ministry of Housing & Urban Affairs.

भारत सरकार/GOVERNMENT OF INDIA  
रेल मंत्रालय/MINISTRY OF RAILWAYS  
(रेलवे बोर्ड)(RAILWAY BOARD)

\*\*\*\*

आरबीई सं. 78/2024

सं. 2021/एफ(ई)स्पे./एडीवी.3/1

नई दिल्ली, दिनांक: 09.08.2024

महाप्रबंधक/प्रधान वित्त सलाहकार  
सभी क्षेत्रीय रेलें/उत्पादन इकाइयां  
महानिदेशक अअमास एवं भारतीय रेल राष्ट्रीय अकादमी।

विषय: 01.04.2024 से 31.03.2025 तक रेल कर्मचारियों को हाउस बिल्डिंग एडवांस (एचबीए) पर  
ब्याज दर ।

उपर्युक्त विषय के संबंध में आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय के दिनांक 12.06.2024 के का. ज्ञा. सं.  
I-17015/2(2)/2024/H.III/30 की एक प्रतिलिपि इस पत्र के साथ संलग्न है। ये अनुदेश रेलवे पर यथोचित परिवर्तनों-सहित  
लागू होंगे।

3. कृपया पावती दें।



(संजय पाराशर)  
संयुक्त निदेशक वित्त (स्था.)  
रेलवे बोर्ड

संलग्नक: यथोक्त

सं. 2021/एफ(ई)स्पे./एडीवी.3/1

नई दिल्ली, दिनांक: 09.08.2024

प्रतिलिपि प्रेषित:

1. भारत के उपनियंत्रक एवं महालेखा परीक्षक(रेलवे) कमरा नं. 224, रेल भवन, नई दिल्ली।



कृते सदस्य वित्त, रेलवे बोर्ड



सं. 2021/एफ(ई)स्पे./एडीवी.3/1

नई दिल्ली, दिनांक: 09.08.2024

**प्रतिलिपि प्रेषित:**

1. जनरल सेक्रेटरी, एनएफआईआर कमरा नं. 256-ई, रेल भवन, नई दिल्ली।
2. जनरल सेक्रेटरी, एआईआरएफ, कमरा नं. 253, रेल भवन, नई दिल्ली।
3. राष्ट्रीय परिषद, विभागीय परिषद के सभी सदस्य तथा सचिव, कर्मचारी पक्ष, राष्ट्रीय परिषद 13-सी, फिरोजशाह रोड, नई दिल्ली।
4. सेक्रेटरी जनरल, फ्रोआ, कमरा नं. 256-ए, रेल भवन, नई दिल्ली।
5. सेक्रेटरी जनरल, आईआरपीओएफ, कमरा नं. 268, रेल भवन, नई दिल्ली।
6. सचिव, आरबीएसएस, ग्रुप 'ए' ऑफिसर्स एसोसिएशन, रेल भवन, नई दिल्ली।
7. सचिव, आरबीएसएस, ग्रुप 'बी' ऑफिसर्स एसोसिएशन, रेल भवन, नई दिल्ली।
8. सचिव, आरबीएसएसएसए, रेल भवन, नई दिल्ली।
9. सचिव, रेलवे बोर्ड मिनिस्ट्रियल स्टॉफ एसोसिएशन, रेल भवन, नई दिल्ली।
10. सेक्रेटरी, रेलवे बोर्ड नॉन मिनिस्ट्रियल स्टाफ एसोसिएशन, रेल भवन, नई दिल्ली।
11. जनरल सेक्रेटरी, ऑल इंडिया एससी/एसटी रेलवे इम्प्लाइज़ एसोसिएशन, कमरा नं. 7, भूतल, रेल भवन, नई दिल्ली।
12. जनरल सेक्रेटरी, ऑल इंडिया ओबीसी रेलवे इम्प्लाइज़ फेडरेशन/(एआईओबीसीआरईएफ), कमरा नं. 48, रेल भवन, नई दिल्ली।



कृते प्रधान कार्यपालक निदेशक (औद्योगिक संबंध) रेलवे बोर्ड

**प्रतिलिपि प्रेषित:-**

रेल मंत्री के सलाहकार, रेल मंत्री के कार्यपालक निदेशक जन शिकायत, रेल मंत्री के विशेष कार्य अधिकारी, रेल मंत्री के विशेष कार्य अधिकारी (समन्वय), रेल मंत्री के अपर निजी सचिव, रेल राज्य मंत्री (एस) के निजी सचिव, रेल राज्य मंत्री (एस) के कार्यपालक निदेशक जन शिकायत, रेल राज्य मंत्री (आर) के निजी सचिव, रेल राज्य मंत्री (आर) के कार्यपालक निदेशक जन शिकायत ।

अध्यक्ष रेलवे बोर्ड, वित्त सदस्य, सदस्य/ओ एंड बिडी, सदस्य/अवसंरचना, सदस्य/कर्षण के पीएसओ/ वरिष्ठ पीपीएस/पीपीएस।

महानिदेशक (आरएचएस), महानिदेशक/संरक्षा, महानिदेशक (आरपीएफ), महानिदेशक/एचआर।

सभी अपर सदस्य, प्रधान कार्यपालक निदेशक, कार्यपालक निदेशक, संयुक्त सचिव ।

वेतन एवं लेखा अधिकारी, रेल मंत्रालय (रेलवे बोर्ड)।

\*\*\*